Gemeinde Groß Meckelsen
Landkreis Rotenburg (Wümme)

S A T Z U N G

zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes
Nr. 3 "Gewerbegebiet" der Gemeinde
Groß Meckelsen

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und der §§ 10 und 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3616) zuletzt geändert durch Artikel I des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) und des § 40 der Nieders. Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 229) hat der Rat der Gemeinde Groß Meckelsen die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Gewerbegebiet" beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Änderung wird folgendermaßen begrenzt:

Im Norden: nördliche Grenze des Flurstückes 43/10 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen

Im Westen: westliche Flurstücksgrenze des Flurstückes 43/10, Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen, mit weiterem Verlauf über das Flurstück 444/44 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen, bis zur Straßenbegrenzungslinie der Landesstraße 142

Im Süden : südliche Grenze des Flurstückes 444/44 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen

Im Osten : östliche Grenze der Flurstücke 444/44 und 43/10 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen

§ 2

Die in diesem Bereich durch den Bebauungsplan Nr. 3 "Gewerbegebiet" festgesetzte östliche Baugrenze wird nunmehr in einem Abstand von 3,0 m von der östlichen Grenze der Flurstücke 43/10 und 444/44 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen, festgesetzt. Die Planskizze ist Bestandteil dieser Satzung.

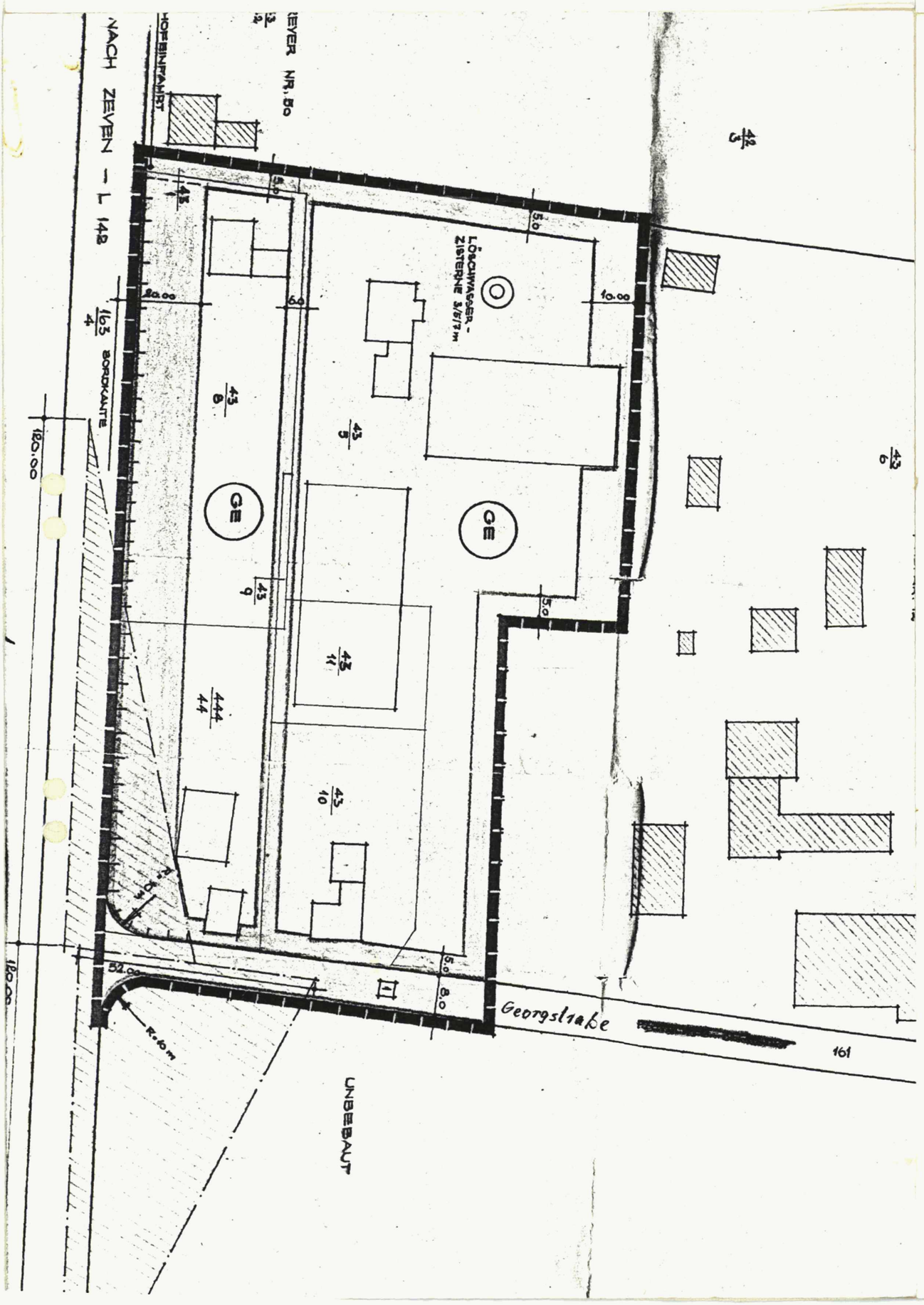
§ 3

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Rotenburg (Wümme) in Kraft.

Groß Meckelsen, den -2. Mai 1984

Keiser
Stellv. Bürgermeister

Gemeindedirektor



Satzung zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Gewerbegebiet" der Gemeinde Groß Meckelsen

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und der §§ 10 und 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256, ber. S. 3616) zuletzt geändert durch Artikel I des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) und des § 40 der Nieders. Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 229) hat der Rat der Gemeinde Groß Meckelsen die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Gewerbegebiet" beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Änderung wird folgendermaßen begrenzt:

Im Norden: nördliche Grenze des Flurstückes 43/10 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen

Im Westen: westliche Flurstücksgrenze des Flurstückes 43/10, Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen, mit weiterem Verlauf über das Flurstück 444/44 der Flur 1, Gemarkung Groß Mekkelsen, bis zur Straßenbegrenzungslinie der Landesstraße 142

Im Süden: südliche Grenze des Flurstückes 444/44 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen

Im Osten: östliche Grenze der Flurstücke 444/44 und 43/10 der Flur 1, Gemarkung Groß Mekkelsen

§ 2

Die in diesem Bereich durch den Bebauungsplan Nr. 3 „Gewerbegebiet" festgesetzte östliche Baugrenze wird nunmehr in einem Abstand von 3,0 m von der östlichen Grenze der Flurstücke 43/10 und 444/44 der Flur 1, Gemarkung Groß Meckelsen, festgesetzt. Die Planskizze ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Rotenburg (Wümme) in Kraft.

Groß Meckelsen, den 2. Mai 1984

Stellv. Bürgermeister (L. S.) Gemeindedirektor

– Amtsblatt Landkreis ROW Nr. 25 vom 31.12.1985, S. 246 –