

17. Flächennutzungsplanänderung Samtgemeinde Sittensen

Sonderbaufläche Mooreisenbahn Tiste

M. 1 : 1.000



Sonderbaufläche Mooreisenbahn Tiste



Grenze des Geltungsbereichs FNP - Änderung



Geltungsbereich FNP - Änderung

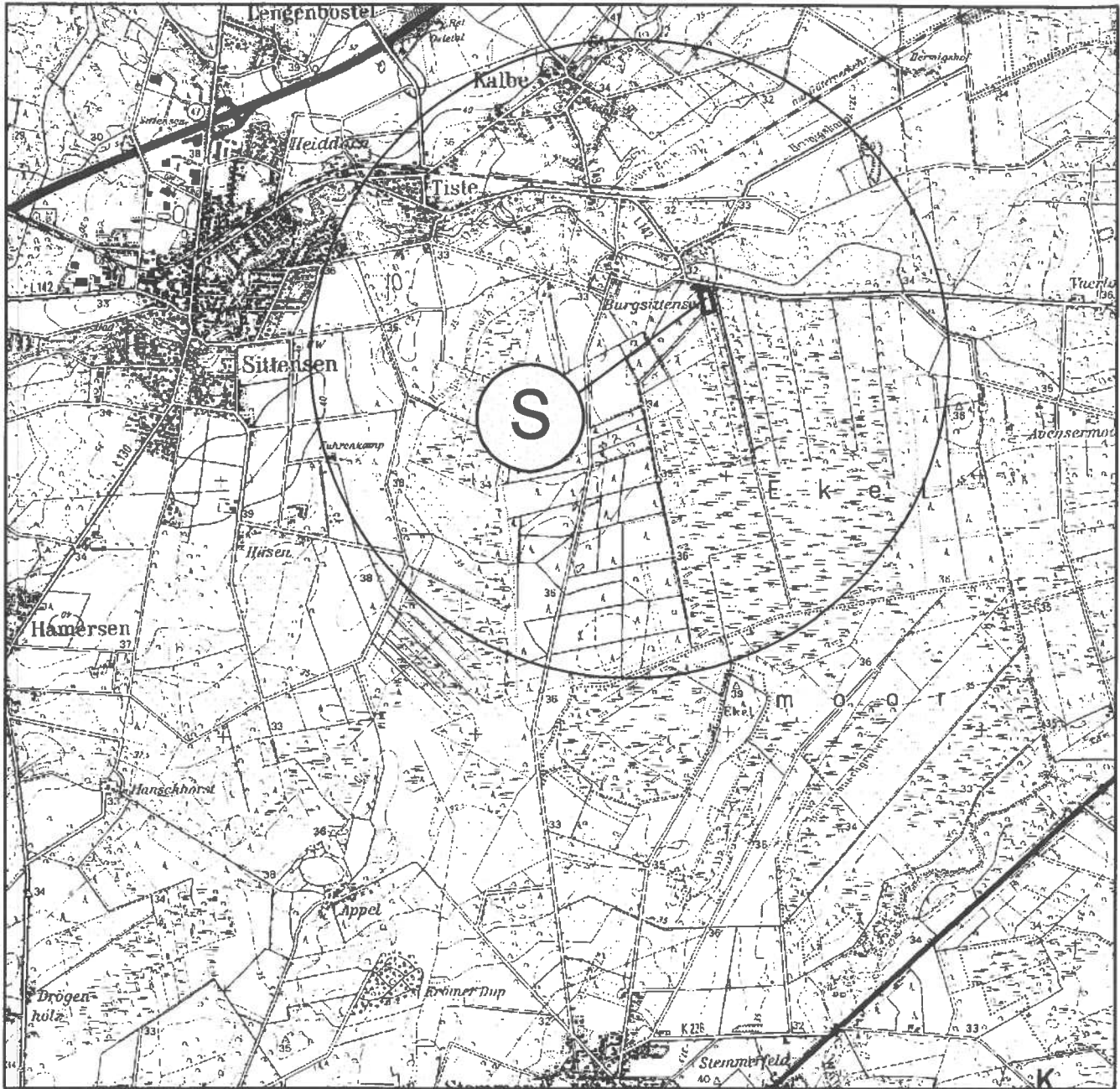


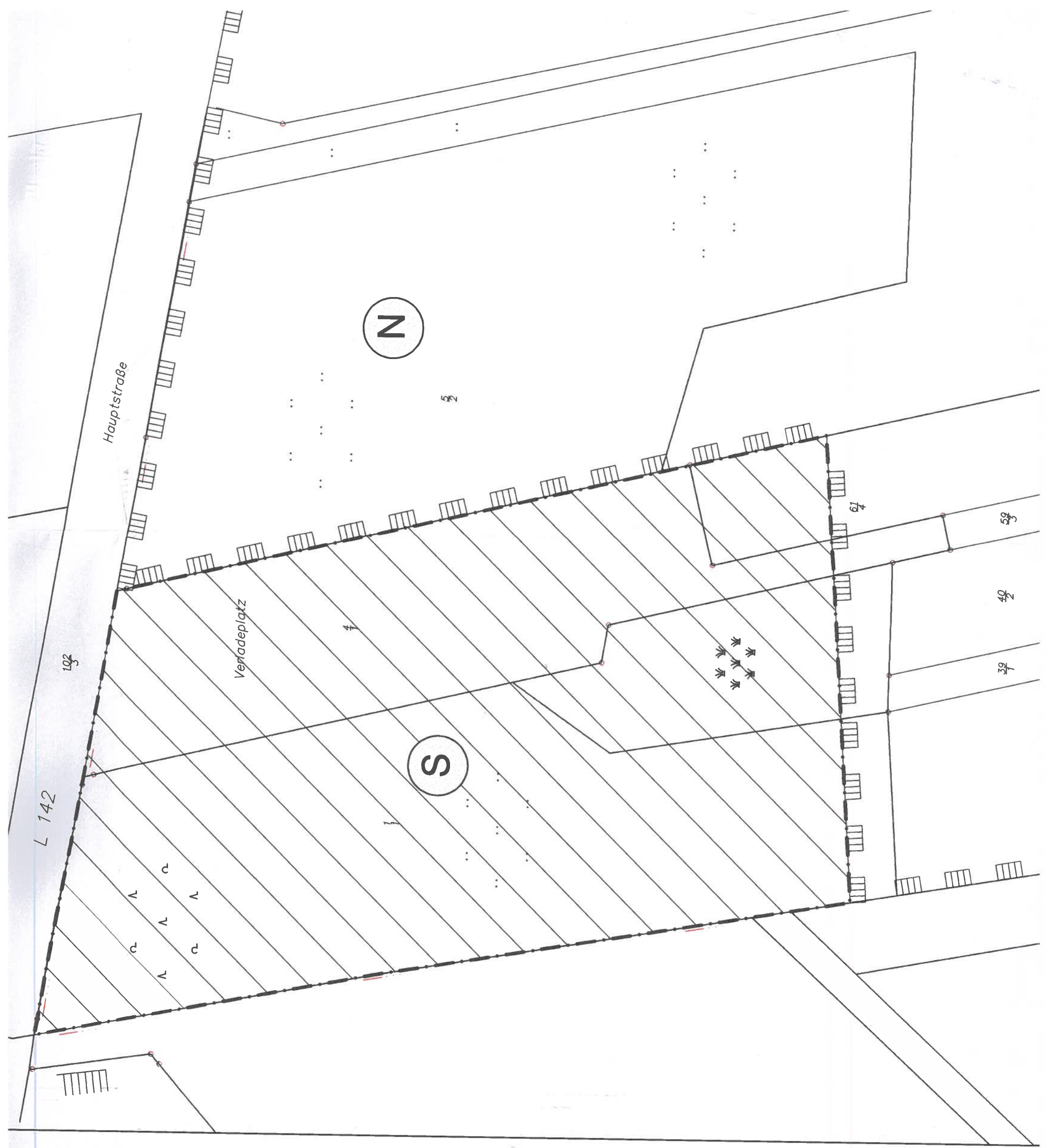
Grenze des geplanten NSG "Tister Bauernmoor"

(Nachrichtliche Übernahme)



Naturschutzgebiet "Tister Bauernmoor"





VERFAHRENSVERMEKE

Aufstellungsbeschluß

Der Rat der Samtgemeinderat Sittensen hat in seiner Sitzung am **25.06.01**
die Aufstellung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluß ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am **21.12.01**
ortsüblich bekanntgemacht.

Sittensen, den **21.12.01**

.....
Samtgemeindedirektor



Öffentliche Auslegung

Der Samtgemeinderat Sittensen hat in seiner Sitzung am **20.12.01**
dem Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung und des Erläuterungs-
berichtes zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2
BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am **21.12.01**
ortsüblich bekannt gemacht.

Den Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung und des Erläuterungs-
berichtes haben vom **02.01.02** bis **04.02.02** gemäß § 3 Abs. 2
BauGB öffentlich ausgelegt.

Sittensen, den **05.02.02**

.....
Samtgemeindedirektor



Feststellungsbeschluß

Der Samtgemeinderat hat die 17. Flächennutzungsplanänderung nebst
Erläuterungsbericht nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß
§ 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am **27.06.02** beschlossen.

Sittensen, den **27.06.02**

.....
Samtgemeindedirektor



Genehmigung

Die 17. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (Az.: **204.31-2/102, 20w/Sit-17**)
vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Lüneburg
Sittensen, den **19.09.2002**

Bezirksregierung Lüneburg
Genehmigungsbehörde

.....
Unterschrift



Beitrittsbeschluß

Der Samtgemeinderat ist den in der Genehmigungsverfügung
vom..... (Az.:) aufgeführten Auflagen /
Maßgaben in seiner Sitzung am beigetreten.

Die 17. Flächennutzungsplanänderung hat zuvor wegen der Auflagen /
Maßgaben vom bis öffentlich ausgelegt.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am
ortsüblich bekanntgemacht.

Sittensen, den

.....
Samtgemeindedirektor

Inkrafttreten

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am
ortsüblich bekannt gemacht.

Den Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung und des Erläuterungs-
berichtes haben vom 02.01.02 bis 04.02.02 gemäß § 3 Abs. 2
BauGB öffentlich ausgelegen.

Sittensen, den 05.02.02

.....
Samtgemeindedirektor



Feststellungsbeschuß

Der Samtgemeinderat hat die 17. Flächennutzungsplanänderung nebst
Erläuterungsbericht nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß
§ 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am 27.06.02 beschlossen.

Sittensen, den 27.06.02

.....
Samtgemeindedirektor



Genehmigung

Die 17. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (Az.: 204.31-2.1102) 20w/Sit-17
vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Lüneburg
Sittensen, den 19.09.2002

Bezirksregierung Lüneburg
Genehmigungsbehörde

.....
Unterschrift



Beitrittsbeschuß

Der Samtgemeinderat ist den in der Genehmigungsverfügung
vom..... (Az.:) aufgeführten Auflagen /
Maßgaben in seiner Sitzung am beigetreten.
Die 17. Flächennutzungsplanänderung hat zuvor wegen der Auflagen /
Maßgaben vom bis öffentlich ausgelegen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am
ortsüblich bekanntgemacht.

Sittensen, den

.....
Samtgemeindedirektor

Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes
ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am im Amtsblatt für den Landkreis
Rotenburg (Wümme) bekanntgemacht worden. Die 17. Änderung des
Flächennutzungsplanes ist damit am wirksam geworden.

Sittensen, den

.....
Samtgemeindedirektor

Verletzung von Verfahrens- und Formschriften

Innerhalb eines Jahres seit Wirksamwerden der 17. Flächennutzungsplan-
änderung ist eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2
BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften beim Zustande-
kommen der 17. Flächennutzungsplanänderung - nicht - geltend gemacht
worden.

Sittensen, den

.....
Samtgemeindedirektor

Mängel der Abwägung

Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten der 17. Flächennutzungsplanänderung sind Mängel der Abwägung gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 2 BauGB gegenüber der Samtgemeinde – nicht – geltend gemacht worden.

Sittensen, den

.....
Samtgemeindedirektor

Der Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet durch:

planungsgruppe
grün
köhler • storz
und partner

Johann Köhler, Gotthard Storz und Partner
freischaffende Landschaftsarchitekten bdlb
28203 Bremen 26939 Ovelgönne-Friesenmoor
Rembertstraße 29 Klein-Zstel 22
tel 0421/33752-0 tel 04737/483
fax 33752-33 fax 679

Ovelgönne – Frieschenmoor
....., den

.....
Unterschrift

PLANUNTERLAGEN

Vervielfältigungsvermerke

Herausgabevermerk:

Topographische Karte M 1:50.000
Blatt L 2722
Flurkarte Gemarkung Tiste, Flur 4, Flurstück 4/1
M. 1:1000 (verkleinert auf 1:5000)
Herausgegeben vom Katasteramt Bremervörde

Erlaubnisvermerk:

Vervielfältigungserlaubnis für :
erteilt durch das Katasteramt Bremervörde 2001.

PLANUNTERLAGEN

Vervielfältigungsvermerke

Herausgabevermerk:

Topographische Karte M 1:50.000
 Blatt L 2722
 Flurkarte Gemarkung Tiste, Flur 4, Flurstück 4/1
 M. 1:1000 (verkleinert auf 1:5000)
 Herausgegeben vom Katasteramt Bremervörde

Erlaubnisvermerk:

Vervielfältigungserlaubnis für :
 erteilt durch das Katasteramt Bremervörde 2001.

| | | | | |
|--|-----------------|---|----------|---|
| johann köhler•gotthard storz und partner freischaffende landschaftsarchitekten bdla | Projekt | 17. Flächennutzungsplanänderung Samtgemeinde Sittensen | | 34560 fritzlar-geismar bad-wildunger-str.6 tel 05622/70552 fax 05622/70552 26939 ovelgönne klein-zetel 22 tel 04737/483 fax 679 email frieschenmoor@pgg.de internet http://www.pgg.de |
| | Auftraggeber | Samtgemeinde Sittensen | | |
| | Teilvorhaben | | | |
| | Plandarstellung | 17.Flächennutzungsplanänderung Sonderbaufläche Mooreisenbahn | | |
| | Projekt-Nr. | 1460 | Datum | 07/02 |
| | bearbeitet | Sp/UB | Maßstab | 1:1.000/ 1:50.000 |
| | gezeichnet | VS | Karte | |
| | geprüft | | geändert | |

planungsgruppe

 köhler•storz
 und partner