ISEK & VU - Ortskern Sittensen

Öffentliche Umfrage

Bei Fragen wenden Sie sich gerne an:

Moritz Vahldiek
Sweco GmbH

Tel: 040-60 77 406-35

E-Mail: moritz.vahldiek@sweco-gmbh.de

Den ausgefüllten Fragebogen bitte bis

Montag, den 12.12.2022

abgeben im

Rathaus der SG Sittensen
Am Markt 11
27419 Sittensen

Weitere Infos sowie die Online-Umfrage mit zusätzlichen, interaktiven Bearbeitungswerkzeugen finden Sie auf:

sittensen.de/isek-vu-ortskern-sittensen/

Der Bereich des Sittenser Ortskerns soll fit für die Zukunft gemacht werden! Vor diesem Hintergrund werden zurzeit Vorbereitende Untersuchungen (VU) durchgeführt sowie ein Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) als „Fahrplan für die Zukunft“ erarbeitet.

Im Rahmen des Entwicklungsprozesses möchten wir Sie gerne frühzeitig einbinden, damit wir gemeinsam die Stärken und Schwächen sowie Chancen und Herausforderungen Sittensens herausarbeiten können.

Haben Sie Ideen für die zukünftige Entwicklung des Ortskerns? Dann teilen Sie uns diese bereits jetzt gerne mit! Auf den folgenden Seiten haben Sie die Möglichkeit, sich mit Ihren Gedanken und Ideen aktiv am Prozess zu beteiligen.

Die Umfrage nimmt circa 10 bis 15 Minuten in Anspruch. Die erhobenen Daten werden anonymisiert und dienen lediglich dem Zwecke der Erarbeitung des Entwicklungskonzeptes. Sie können die Umfrage bis zum 12.12.2022 ausfüllen und im Rathaus der Samtgemeinde Sittensen abgeben.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und Ideen!

Ortsmitte Sittensen

1. Was ist die Ortsmitte von Sittensen bzw. wo befindet sich diese für Sie?

Zeichnen Sie Ihre persönliche Ortsmitte in die Karte unten ein.

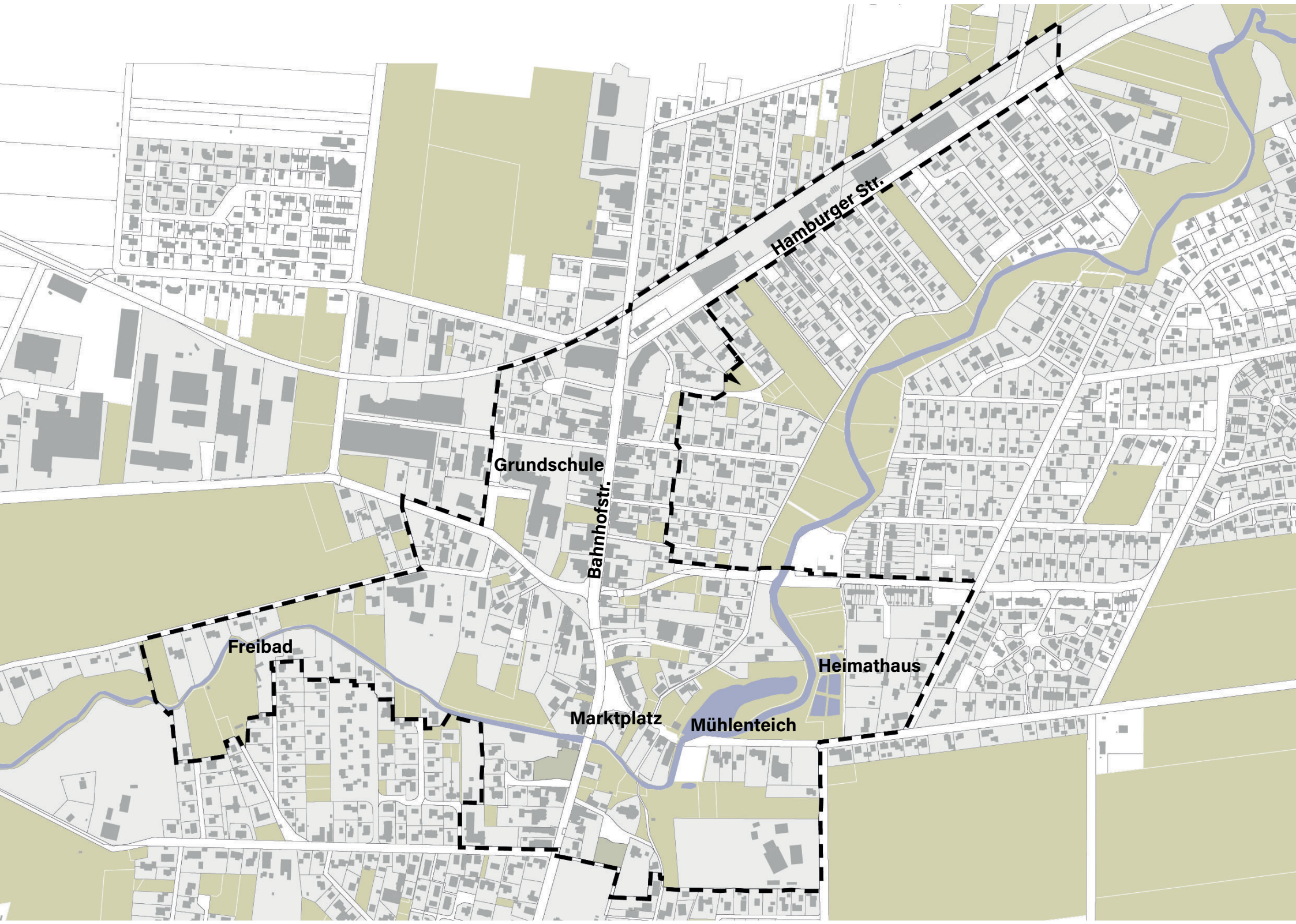
2. Wie beschreiben Sie Ihre Beziehung zum Sittenser Ortskern? (Mehrfachnennung möglich)

- ☐ *Ich wohne im Sittenser Ortskern*
- ☐ *Ich arbeite im Sittenser Ortskern*
- ☐ *Ich erledige hier überwiegend meine Einkäufe*
- ☐ *Ich treffe mich hier regelmäßig mit Freunden & Verwandten*

3. Wie empfinden Sie den Ortskern und seine verschiedenen Bereiche?

Verorten Sie die folgenden Eigenschaften durch den entsprechenden Anfangsbuchstaben des Wortes in der Karte:

Vertraut I **A**ufregend I **R**uhig I **N**aturnah I **S**chön I **Ö**de I **G**efährlich I **H**ässlich I **L**aut



Mobilität und Verkehr

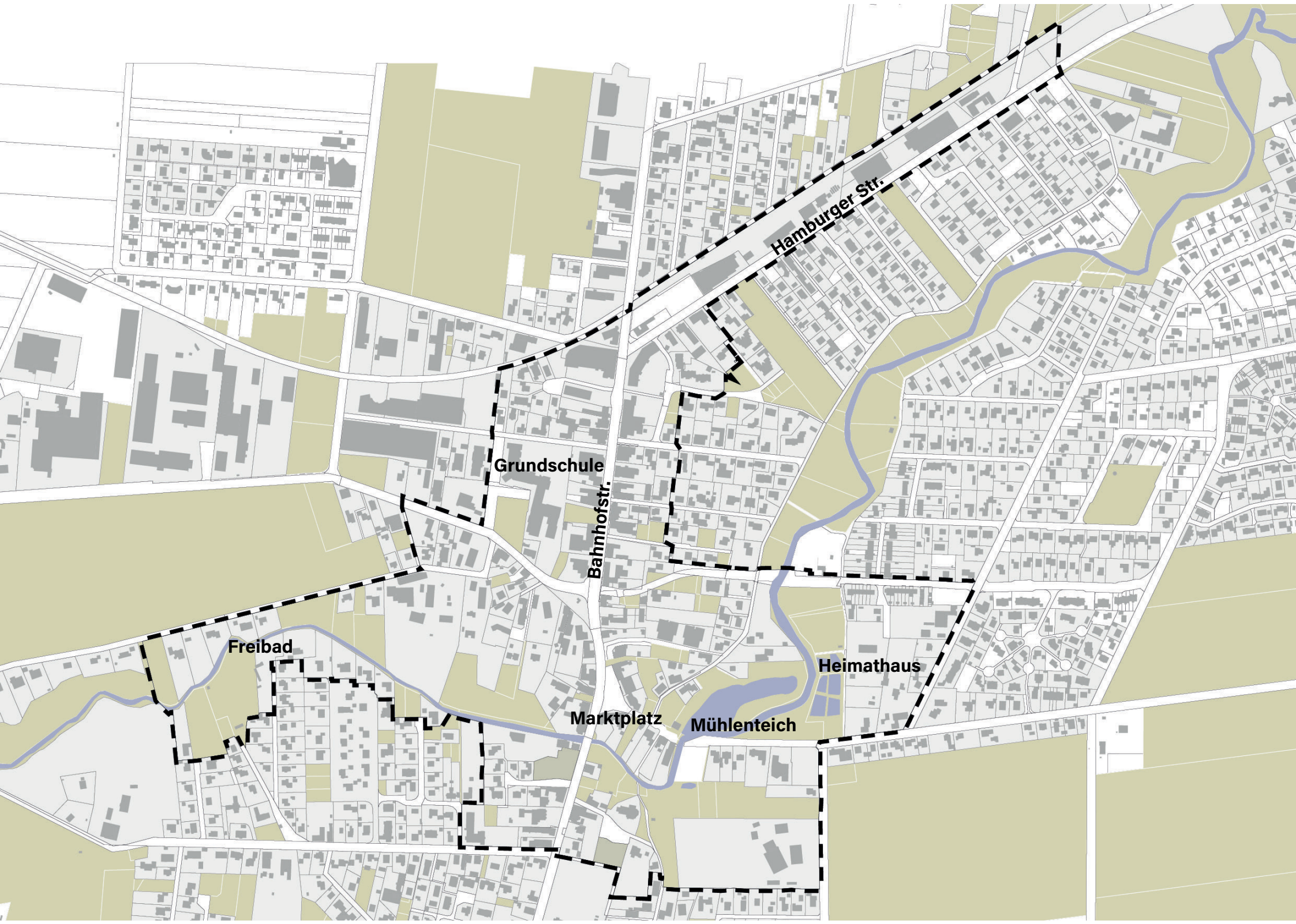
4. Wie bewegen Sie sich am meisten im Sittenser Ortskern fort?

- ☐ *Zu Fuß*
- ☐ *Mit dem Fahrrad*
- ☐ *Mit dem Auto*
- ☐ *Mit dem Bus*
- ☐ *Anderes Fortbewegungsmittel:* _____

5. Zeichnen Sie in die Karte…

*… als **Linie** Ihre Alltagswege, die Sie zu Fuß oder mit dem Fahrrad zurück legen, und…*

*… als **Kreise** Gefahrenstellen (schlecht einsehbare Bereiche, schlechte Bodenbeläge, mangelnde Barrierefreiheit etc.) ein, die Sie im Alltag wahrnehmen.*



6. Denken Sie, dass die Mobilitätswende (Stichworte: autofreie Bereiche, Radwege, E-Mobilität und Ausbau des öffentlichen Personennahverkehrs) in Sittensen realistisch ist und wenn ja, wie sollte die Umsetzung aussehen?

- ☐ *Nein, ich möchte nicht auf mein Auto verzichten.*
- ☐ *Ja, wenn es gute Alternativen gibt (z.B. Sharing-Angebote, besserer ÖPNV), würde ich im Ortskern auf mein Auto zu verzichten.*
- ☐ *Ja, aber der Ausbau der Fuß- und Radinfrastruktur muss schneller vorangetrieben werden.*
- ☐ *Ja, Ich würde gerne mehr CO_2-arme Mobilitätsformen nutzen, es fehlt jedoch an entsprechender Infrastruktur (Fahrrad, E-Mobilität, Wasserstoff, etc.).*

Wohnen & Wohnumfeld

7. Wie zufrieden sind Sie mit Ihrer Wohnsituation?

- ☐ *Sehr zufrieden*
- ☐ *Zufrieden*
- ☐ *Geht so*
- ☐ *Nicht zufrieden*
- ☐ *Sehr unzufrieden*

8. Warum sind Sie mit Ihrer Wohnsituation zufrieden bzw. unzufrieden?

.....

.....

.....

9. Welche Wohnangebote sollten mehr gefördert werden - was vermissen Sie in Sittensen? (Mehrfachnennung möglich)

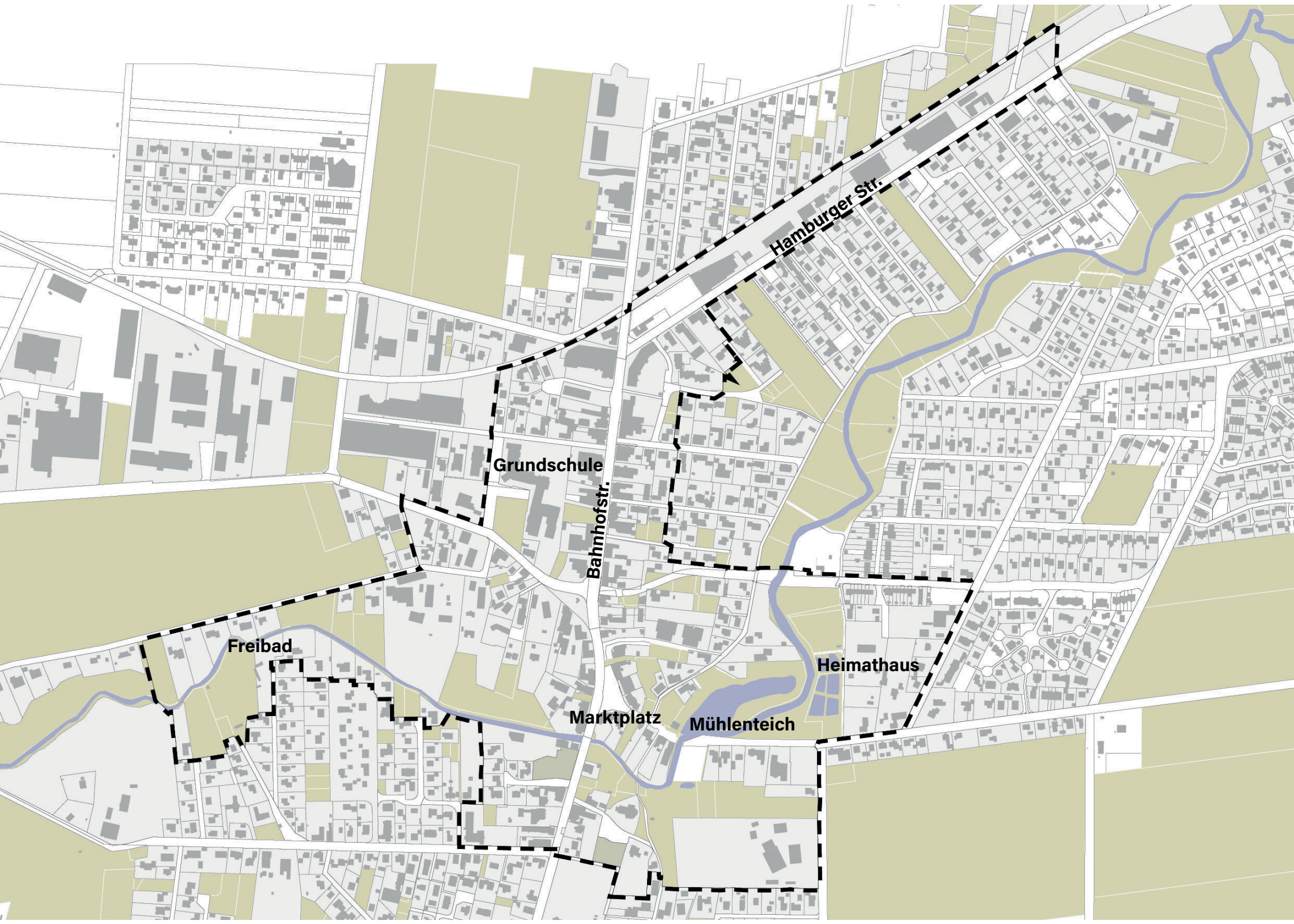
- ☐ *bezahlbarer Wohnraum zur Miete*
- ☐ *bezahlbarer Wohnraum zum Eigentum*
- ☐ *Wohnraum für junge Familien*
- ☐ *Wohnraum für Senioren*
- ☐ *Wohnraum für Singles*
- ☐ *Mehrgenerationen-Wohnen oder ähnliches*
- ☐ *Weitere Wohnangebote*

10. Welche Orte in Ihrem Wohnumfeld sind für Sie besonders, wo befinden sich Ihre Lieblingsorte?

*Zeichnen Sie diese als **Kreise** in die Karte ein.*

11. Wo wünschen Sie sich eine höhere Aufenthaltsqualität?

*Zeichnen Sie die entsprechenden Bereiche als **Dreiecke** in die Karte ein.*



12. Was fehlt Ihnen im öffentlichen Raum in Sittensen?

Daseinsvorsorge

Der Sittenser Ortskern hat die Aufgabe, als Mittelpunkt des Alltags- und des Gemeinschaftslebens zu dienen. Inwiefern wird er dieser Rolle gerecht? Finden Sie im Ortskern alle Angebote, die Sie benötigen (z.B. Gemeinschaftsleben, medizinische Versorgung, Kultur- und Sportangebote) und sind diese für Sie gut erreichbar bzw. nutzbar?

13. Wie zufrieden sind Sie mit dem Daseinsvorsorgeangebot im Ortskern?

- ☐ *Sehr zufrieden*
- ☐ *Zufrieden*
- ☐ *Geht so*
- ☐ *Nicht zufrieden*
- ☐ *Sehr unzufrieden*

14. Warum empfinden Sie das Angebot im Ortskern Sittensen als zufriedenstellend bzw. nicht zufriedenstellend?

15. Welche Angebote fehlen Ihnen im Sittenser Ortskern?

Klimawandel

16. In welchen Bereichen des Klimaschutzes und der Klimaanpassung sehen Sie besonderen Handlungsbedarf in Sittensen? (Mehrfachnennung möglich)

- ☐ *Nutzung von regenerativen Energien (beispielsweise Photovoltaikanlagen)*
- ☐ *Fassaden- und Dachbegrünung*
- ☐ *Begrünung von Straßen und Plätzen*
- ☐ *Gestaltung privater Freiflächen (Gärten, Hofbereiche etc.)*
- ☐ *Förderung CO_2-armer Mobilitätsformen*
- ☐ *Energetische Gebäudesanierung*
- ☐ *Rückhaltung und Bewirtschaftung von Regenwasser*
- ☐ *Beratung und Aufklärung*

17. Weitere Bereiche des Klimaschutzes, bei denen Handlungsbedarf besteht:

.....

.....

.....

.....

Zusammenhalt

18. Wie bewerten Sie den Zusammenhalt und das Gemeinschaftsgefühl in Sittensen?

- ☐ *Sehr gut*
- ☐ *Gut*
- ☐ *Geht so*
- ☐ *Nicht gut*
- ☐ *Gar nicht gut*

19. Warum empfinden Sie das Gemeinschaftsgefühl als besonders stark oder schwach?

Wahrnehmung

20. Wie nehmen Sie Sittensen heute wahr und welche **drei** Zukunftsszenarien wünschen Sie sich insbesondere für das Jahr 2040? (Mehrfachnennung möglich)

	Sittensen heute	Sittensen 2040
Autogerechte Gemeinde	☐	☐
Fahrradgerechte Gemeinde	☐	☐
Intelligente Öko-Gemeinde	☐	☐
Gemeinde der kurzen Wege	☐	☐
Wachsende Gemeinde	☐	☐
Kultur- und Tourismusstandort	☐	☐
Seniorengerechte Gemeinde	☐	☐
Familiengerechte Gemeinde	☐	☐
Moderner Wirtschafts- und Arbeitsstandort	☐	☐

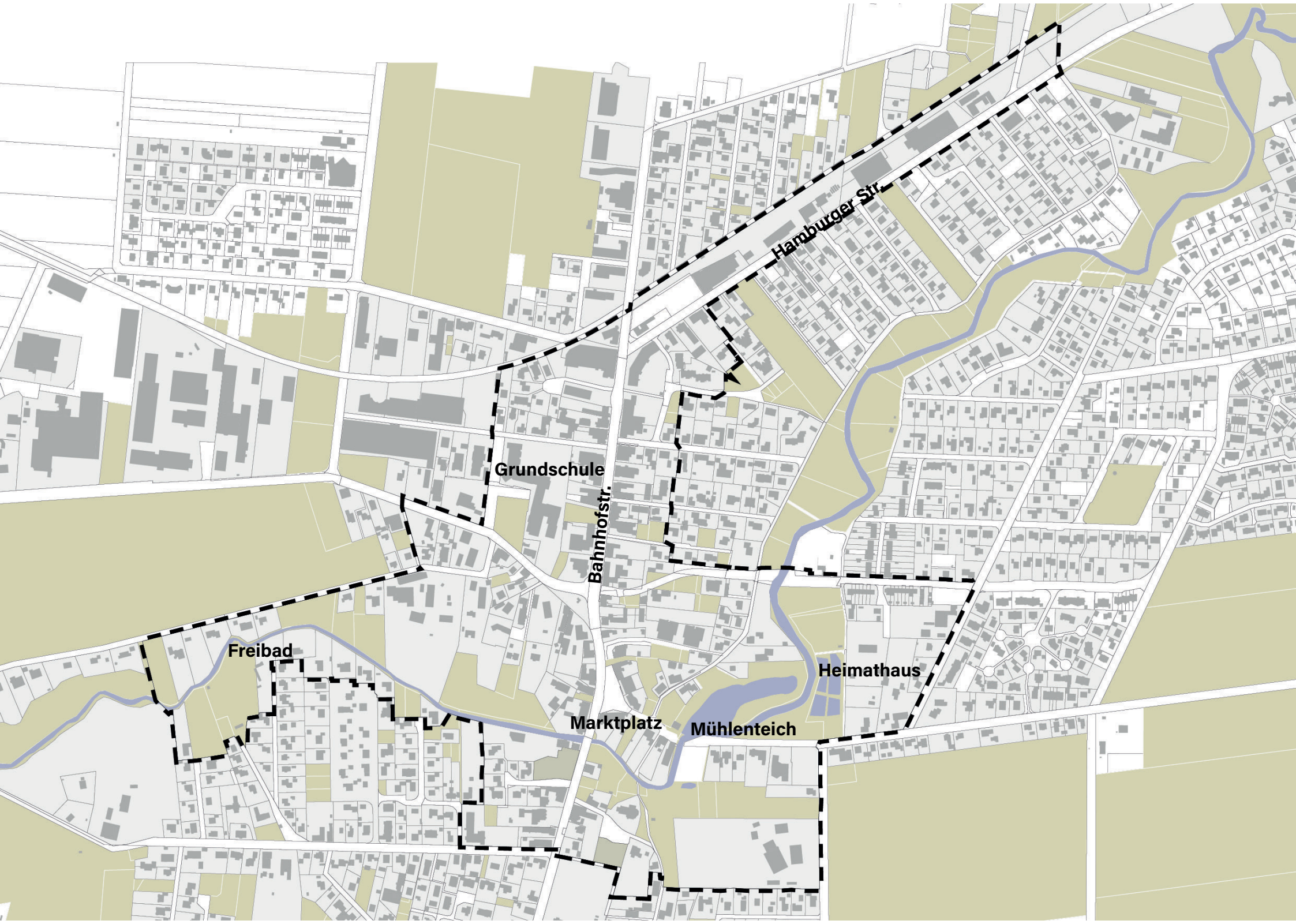
21. Dieses Zukunftsszenario wünsche ich mir für 2040 ebenfalls:

Meine Ideen für Sittensen

Jetzt ist Ihre Kreativität gefragt! Was sind Ihre Ansätze für die Entwicklung des Sittenser Ortskerns? Lassen Sie uns wissen, in welchen Themenbereichen Sie Ideen für Sittensen haben!

22. Zeichnen Sie Ihre Ideen in die Karte ein. Sie können für die verschiedenen Themenfelder unterschiedliche Farben nutzen.

Freiraum & Grünanlagen | Wohnen & Wohnumfeld | Verkehr & Mobilität | Einzelhandel & Dienstleistungen | Kultur & Freizeit | Bildung & Soziales | Wirtschaft & Gewerbe | Sonstiges



23. Weitere Ideen für den Ortskern Sittensen:

Persönliche Informationen

16. Geschlecht

- [ ] *Weiblich*
- [ ] *Männlich*
- [ ] *Divers*
- [ ] *Keine Angabe*

17. Wie alt sind Sie?

- [ ] *Zwischen 6 und 15 Jahren*
- [ ] *Zwischen 16 und 24 Jahren*
- [ ] *Zwischen 25 und 44 Jahren*
- [ ] *Zwischen 45 und 64 Jahren*
- [ ] *Zwischen 65 und 74 Jahren*
- [ ] *75 Jahre und älter*
- [ ] *Keine Angabe*

18. In welcher Gemeinde der Samtgemeinde Sittensen wohnen Sie?

- [ ] *Sittensen*
- [ ] *Hamersen*
- [ ] *Kalbe*
- [ ] *Klein Meckelsen*
- [ ] *Lengenbostel*
- [ ] *Tiste*
- [ ] *Vierden*
- [ ] *Wohnste*
- [ ] *Außerhalb der Samtgemeinde*
- [ ] *Keine Angabe*

Vielen Dank für Ihre Beteiligung und Ihre Ideen!

Sind Sie Eigentümer*in einer Immobilie im Untersuchungsgebiet?

Dann geht es auf der nächsten Seite weiter...

Eigentümerbefragung

1. Sind Sie Eigentümer*in...

- ☐ *... eines Wohnhauses*
- ☐ *...einer Geschäfts- oder Gewerbeimmobilie*
- ☐ *... einer oder mehrerer Eigentumswohnungen*
- ☐ *Sonstiges (bitte angeben)* .....

2. Wie ist die Anschrift Ihrer Immobilie?

.....

3. Wann wurde Ihre Immobilie errichtet?

- ☐ *Vor 1900*
- ☐ *Vor 1950*
- ☐ *Zwischen 1950 und 1985*
- ☐ *Zwischen 1985 und 1990*
- ☐ *Nach 1990*

4. Steht Ihre Immobilie unter Denkmalschutz?

- ☐ *Ja*
- ☐ *Nein*
- ☐ *Nicht bekannt*

5. Mit welchem Energieträger wird Ihre Immobilie beheizt?

- ☐ *Heizöl*
- ☐ *Gas*
- ☐ *Strom*
- ☐ *Holz*
- ☐ *Sonstiges (bitte angeben)* .....

6. Wurden an Ihrer Wärmedämmmaßnahmen durchgeführt?

- ☐ *Ja*
- ☐ *Nein*
- ☐ *Nicht bekannt*

7. Wurden die Sanitäreinrichtungen und/oder Elektroinstallationen an Ihrer Immobilie in den letzten 20 Jahren grundlegend erneuert?

- ☐ *Ja*
- ☐ *Nein*
- ☐ *Nicht bekannt*

8. Was fehlt Ihnen im unmittelbaren Umfeld Ihrer Immobilie? (Mehrfachnennung möglich)

- ☐ *Private Stellplätze (PKW)*
- ☐ *Private Grünfläche*
- ☐ *Öffentliche Grünfläche*
- ☐ *Abstellfläche (z.B. für Müllbehälter)*
- ☐ *Fuß-/Fahrradwegeverbindungen*
- ☐ *Sonstiges (bitte angeben)* .....

9. Sind an Ihrer Immobilie Sanierungsmaßnahmen geplant?

- ☐ *Ja, umfassende Maßnahmen*
- ☐ *Ja, kleinere Maßnahmen*
- ☐ *Nein, keine Maßnahmen*

10. Wenn ja, wann sollen die Sanierungsmaßnahmen erfolgen?

- ☐ *In den nächsten 2 Jahren*
- ☐ *In 2 – 5 Jahren*
- ☐ *In 5 – 10 Jahren*

11. Können Sie sich vorstellen, Modernisierungs-/Sanierungsmaßnahmen an Ihrer Immobilie durchzuführen?

- ☐ *Ja*
- ☐ *Nein*
- ☐ *Bedingt (z.B. abhängig von Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten, Kosten-/Nutzenverhältnis, Auflagen durch den Denkmalschutz)*

12. Welche Sanierungsmaßnahmen wären aus Ihrer Sicht nötig? (Mehrfachnennung möglich)

- ☐ *Behebung von Missständen / Mängel an Gebäudeaußenteilen*
- ☐ *Gesamtmodernisierung (innen und außen)*
- ☐ *Erweiterung durch Aufstockung oder Anbau*
- ☐ *Grundrissänderung*
- ☐ *Energetische Sanierung (Wärmedämmung, Heizung)*
- ☐ *Modernisierung der Bäder und Sanitäreinrichtungen*
- ☐ *Bau von Garagen oder Stellplätzen*
- ☐ *Sonstiges (bitte angeben)* .....

14. Planen Sie Ihre Immobilie zu verkaufen?

- ☐ *Ja, zeitnah (in den nächsten 2 Jahren)*
- ☐ *Ja, mittelfristig (in den nächsten 2 – 5 Jahren)*
- ☐ *Ja, langfristig (in 5 Jahren oder später)*
- ☐ *Nein*
- ☐ *Unsicher*