



**Amt für regionale Landesentwicklung  
Lüneburg**

Geschäftsstelle Verden

Bearbeitet von  
Datum

Herrn Gorath  
05.09.2024

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Boitzen  
E 2281 – 005.3 – 20240905 Ladung

**Termin zur Vorlage der Wertermittlungsergebnisse und zur Anhörung der Beteiligten**

Im Verfahrensgebiet sind in den Jahren 2023 und 2024 diverse Leitungen neu verlegt worden. Es handelt sich um Abschnitte der Leitungen Südlink, Stade-Landesbergen und Dollern-Sottrum. Im Bereich dieser Leitungen sind gemäß geänderten Wertermittlungsrahmen Abwertungen an den Bodenpunkten vorgenommen werden. Betroffen sind insgesamt 65 Flurstücke von 29 Eigentümern.

Deshalb habe ich gemäß § 32 FlurbG zur Anhörung der Beteiligten über die Ergebnisse der Wertermittlung einen Termin auf

**Donnerstag, den 17.10.2024 von 13:30 Uhr bis 17:00 Uhr**

**im Dorfgemeinschaftshaus, Osterheeslinger Straße 6a, 27404 Boitzen,**

festgesetzt, zu dem hiermit geladen wird.

Bei Beteiligten, die den Termin versäumen oder sich bis zum Schluss des Termins zu den Wertermittlungsergebnissen nicht erklären, ist anzunehmen, dass sie mit dem Ergebnis der Wertermittlung einverstanden sind ( §134 Abs. 1 FlurbG ).

Während dieses Zeitraums stehen Bedienstete des Amtes für regionale Landesentwicklung Lüneburg zur Erläuterung der Wertermittlungsergebnisse zur Verfügung.

**Bis zur Feststellung der geänderten Wertermittlung sind Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung eigener und auch fremder Grundstücke zulässig. Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung können am 17.10.2024 auch vorort vorgebracht werden.**

Diejenigen Beteiligten, die an der Wahrnehmung des Termins verhindert sind, können sich durch eine/n Bevollmächtigte/n vertreten lassen. Die Vollmacht muss schriftlich und beglaubigt sein. Die Beglaubigung erfolgt durch Gerichte oder Gemeindeverwaltungen kosten- und gebührenfrei.

Vollmachtsvordrucke sind beim Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg, Geschäftsstelle Verden oder bei der Stadt Zeven zu erhalten.

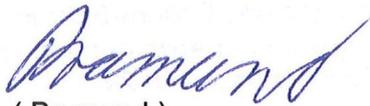
Eitzer Straße 34  
27283 Verden  
Telefon (04231) 808 - 150  
Telefax (04231) 808 - 192

Hinweis:

Gemäß § 27a Verwaltungsverfahrensgesetz wird diese öffentliche Bekanntmachung auch im Internet unter: <http://www.arl-lg.niedersachsen.de> eingestellt. Bitte folgen Sie dann in der Menüleiste „Aktuelles“ dem Pfad „Öffentliche Bekanntmachungen“.

**Datenschutzrechtliche Hinweise zur Berücksichtigung der Verordnung (EU) 2016/679 - DSGVO im Flurbereinigungsverfahren Boitzen**

Im oben genannten Verfahren nach FlurbG werden auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. c und e in Verbindung mit Art. 6 Abs. 3 Satz 1 DSGVO personenbezogene Daten von Teilnehmern, sonstigen Beteiligten und Dritten verarbeitet. Nähere Informationen zu Art und Verwendung dieser Daten, den zuständigen Ansprechpartnern sowie Ihren Rechten als betroffene Person können Sie auf der Internetseite <https://www.arl-lg.niedersachsen.de> abrufen. Alternativ sind die Informationen über ein Merkblatt beim Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg, Geschäftsstelle Verden, Eitzer Straße 34, 27283 Verden erhältlich.



( Brumund )

Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorstehende Ablichtung mit der vorliegenden Urschrift der

Ladung vom 05.09.2024

übereinstimmt.

Verden (Aller), den 05.09.2024

Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg  
-Geschäftsstelle Verden-  
Im Auftrage



Feindt



